

**Felsőtárkány Község Önkormányzatának  
28/2004. ( XI. 9. ) számú rendelete  
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbéréről**

**Általános rendelkezés**

**1.§.**

Felsőtárkány Község Önkormányzatának a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésre vonatkozó 1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtása tárgyában hozza meg az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbér megállapításáról szóló rendeletét.

**Rendelet hatálya**

**2.§.**

A rendelet hatálya az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapítására terjed ki.

**Lakbér mértéke**

**3.§.**

A havi lakbér mértéke a lakás alapterülete és minősége után :

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| a./ összkomfortos és<br>komfortos lakás esetén: | 200- Ft. / m <sup>2</sup>  |
| b./ félkomfortos lakás esetén:                  | 120,- Ft. / m <sup>2</sup> |
| c./ komfort nélküli:                            | 80,- Ft. / m <sup>2</sup>  |

**4.§.**

Az Önkormányzat egyedi esetekben csökkentheti a díjtételt a rendeletben meghatározott mértéktől 50 %-ig a Szociális és Segélyezési Bizottság javaslata alapján, amennyiben a lakásban lakók egy főre eső jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíj minimumot.

**Záró rendelkezés**

Az Önkormányzat 6/2003. (III.24.) számú rendeletét hatályon kívül helyezi, e rendelet hatályba lépésével egy időben.

E rendelet 2005. január 01-től lép hatályba.

Felsőtárkány, 2004. november 9.

Dr.Bajzát György  
polgármester

Herkules Ferencné  
jegyző